

**DAŞINMAZ ƏMLAKIN İSTİSMARI İLƏ BAĞLI MÜLKİ
MƏSULİYYƏTİN İCBARİ SİĞORTASI HAQQINDA “İCBARİ SİĞORTALAR HAQQINDA”
AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASININ QANUNUNDAN ÇIXARIŞ**

Maddə 5.3. Sığortalılar sığorta müqaviləsi bağlamaq üçün daşınmaz əmlakın istismarı ilə bağlı mülki məsuliyyətin icbari sığorta növünün aparılmasına icazəsi olan hər hansı sığortaçıını seçməkdə sərbəstdirlər.

Maddə 44.1. Daşınmaz əmlakın istismar edilməsi, o cümlədən onun ərazisində inşaat, təmir, yenidənqurma və ya digər işlərin aparılması nəticəsində baş verən sığorta riskləri – elektrik və ya qaz cihazlarından istifadə nəticəsində yaranan yanğın, yaxud belə yanğının qarşısının alınması üçün görülən tədbirlərin nəticələri; qaz partlayışı; elektrik naqillərində baş verən qısa qapanma; su, istilik və kanalizasiya xətlərində baş verən qəza nəticəsində subasma; hər hansı predmetin və ya onun hissələrinin düşməsi, atılması, dəyməsi, dağılması, axıdılması və digər bu kimi formalarda təsiri ilə əlaqədar zərərçəkən üçüncü şəxslərin sağlamlığına və (və ya) əmlakına dəyən zərərin əvəzinin ödənilməsi üzrə mülki məsuliyyətin yaranması faktı sığorta hadisəsi hesab olunur.

Maddə 45.2. Bu şəhadətnamənin kimin adına verilməsindən asılı olmayaraq, burada qeyd olunan əmlakı qanuni əsaslarla istifadə edən və ya onun ərazisində belə əsaslarla fəaliyyət göstərən istənilən şəxs üçüncü şəxslər qarşısında mülki məsuliyyətinə görə əmlak mənafeyi sığortalanmış sığorta olunan hesab edilir.

Maddə 46. Sığortalı və (və ya) sığorta olunanın ailə üzvləri istisna olmaqla, bu icbari sığorta müqaviləsinin tərəfi olmayan, sığortalının və ya sığorta olunanın hərəkəti və ya hərəkətsizliyi nəticəsində zərər çəkən şəxslər, o cümlədən bu müqavilədə qeyd olunan əmlakın olduğu yerə, o cümlədən inşaat, təmir, yenidənqurma və ya digər işlərin aparıldığı əraziyə giriş müvafiq qaydada qadağan olunmadığı halda, həmin əraziyə daxil olan belə şəxslər, habelə onların vərəsələri üçüncü şəxs sayılırlar.

Maddə 21.1. hadisənin baş verməsi hərbi əməliyyatlar, terrorçuluq, kütləvi iğtişaşlarla əlaqədar olduqda, bundan başqa sığorta tələbi üçüncü şəxsin pul, qiymətli kağızlar, qiymətli metallar və qiymətli daşlar, sənət əsərləri, o cümlədən rəsm əsərləri, qravürələr, heykəllər, həmçinin modellər, plan və eskizlər, ixtira patentləri, sənədlər, kitablar və yazılar şəklində olan əmlakına dəymiş zərərlə, habelə mənəvi zərərlə və ya gəlir itkisi ilə, həmçinin ...sığortalının və ya sığorta olunanın cərimə, dəbbə pulu, peniya ödəməsi üzrə əmlak mənafevləri ilə bağlı olduqda, sığorta ödənişi verilmir.

Maddə 25. Hadisə, sığortalının və ya sığorta olunanın həmin hadisənin baş verməsinə yönəldilmiş qəsdən etdiyi qanunazidd hərəkətlərinin nəticəsi olduqda, əmlakın sərxoş vəziyyətdə istismar edilməsi nəticəsində və ya onu istismar etməyə hüququ olmayan şəxs tərəfindən, yaxud texniki təyinatına uyğun olmayan məqsədlərlə istifadə edilməsi zamanı baş verdikdə, sığortaçı üçüncü şəxsə verdiyi sığorta ödənişini subroqasiya hüququ əsasında sığorta olunanından geri almaq hüququna malikdir.

Maddə 32. Sığortaçı Daşınmaz əmlakın istismarı ilə bağlı mülki məsuliyyətin icbari sığorta şəhadətnaməsi üzrə sağlamlığa və (və ya) əmlaka dəyən zərərlə bağlı öhdəliklərini ödəmə qabiliyyətinin olmamasına görə yerinə yetirə bilmədikdə, üçüncü şəxsə dəymiş zərərin əvəzi İcbari Sığorta Bürosu tərəfindən kompensasiya ödənişi verilməklə həyata keçirilir.