Azərbaycan Respublikası
Maliyyə Nazirliyinin
"06" dekabr 2011-ci il tarixli
Q-01 nömrəli Qərarı ilə təsdiq edilmişdir.

Daşınmaz əmlakın icbari sığortası üzrə sığorta tariflərinin müəyyənləşdirilməsi

Q A Y D A S I

Bakı 2011

Bu Qayda «İcbari sığortalar haqqında» Azərbaycan Respublikasının 2011-ci il 24 iyun tarixli 165-IVQ nömrəli Qanununun tətbiqi haqqında" Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2011-ci il 15 sentyabr tarixli 500 nömrəli Fərmanının 3.1.6-cıyarımbəndinin icrası məqsədiləhazırlanmışdır və daşınmaz əmlakın icbari sığortası üzrə sığorta tariflərinin müəyyənləşdirilməsi ilə bağlı məsələləri tənzimləyir.

1. Sığorta tariflərinin müəyyənləşdirilməsi

1.1. Yaşayışevləri və mənzillər istisna olmaqla, digər daşınmaz əmlakın icbari sığortası üzrəsığorta tarifləri aşağıdakı düsturla hesablanır:

ST = HƏ × (1 - GƏ)

burada:

ST – faiz dərəcəsi ilə ifadə olunan *sığorta tarifi*;

GƏ – azadolma məbləğindən və sığorta məbləğindən asılı olaraq bu Qaydanın 1.2-ci bəndində nəzərdə tutulan cədvələ əsasən müəyyən olunan müvafiq *güzəşt əmsalı*;

HƏ – bu Qaydanın 1.3.2-ci və1.4-cü bəndlərində nəzərdə tutulan cədvəllərə əsasən müəyyən olunan müvafiq *hesablama əmsalı*.

1.2. Sığorta tarifinin müəyyənləşdirilməsi məqsədiləazadolma məbləğindən və sığorta məbləğindən asılı olaraq güzəşt əmsalıaşağıdakı cədvəl əsasında müəyyən olunur:

	Sığorta məbləği *(min manat)*								
Azadolma məbləği *(manat)*	**100-ə qədər**	**100-250**	**250-500**	**500-1000**	**1000-2500**	**2500-5000**	**5000-10000 begin_of_the_skype_highlighting 5000-10000 end_of_the_skype_highlighting**	**10000-15000**	**15000-dən yuxarı**
50-99	0,010								
100-149	0,011	0,011							
150-199	0,013	0,013	0,013						
200-249	0,018	0,018	0,17						
250-499	0,024	0,024	0,023						
500-999	0,031	0,031	0,030	0,030					
1000-1499	0,052	0,051	0,051	0,050	0,050				
1500-1999	0,070	0,069	0,069	0,068	0,068	0,067			
2000-2499	0,089	0,088	0,086	0,084	0,082	0,080	0,071		
2500-4999	0,105	0,103	0,101	0,098	0,095	0,091	0,080		
5000-9999		0,165	0,157	0,148	0,138	0,122	0,108	0,089	0,080
10000-			0,221	0,213	0,193	0,167	0,136	0,122	0,110

24999									
25000-49999				0,315	0,250	0,218	0,194	0,167	0,150
50000-99999					0,304	0,265	0,241	0,220	0,203
100000 və ya daha yuxarı						0,334	0,293	0,275	0,257

1.3. Hesablama əmsalının müəyyən edilməsi məqsədi ilə sığorta riskinin qrupları aşağıdakı kimi müəyyənləşdirilir:

1.3.1. inzibati binalar, onların mülkiyyətçisinin və ya üzərində faktiki sahibliyə malik olan digərşəxsin həyata keçirdiyi iqtisadi fəaliyyətin növündən asılı olmayaraq 1-ci risk qrupuna aid edilir.

1.3.2. Bu Qaydanın 1.3.1-ci bəndi nəzərəalınmaqla, daşınmaz əmlakın risk qrupu onun mülkiyyətçisinin və ya üzərində faktiki sahibliyi həyata keçirən digər şəxsin həminəmlakda həyata keçirdiyi iqtisadi fəaliyyətin aid olduğu, Azərbaycan Respublikası Dövlət Statistika Komitəsinin 2008-ci il 14 noyabr tarixli qərarı və Azərbaycan Respublikası Standartlaşdırma, Metrologiya və Patent üzrə Dövlət Komitəsinin 2008-ci il 22 dekabr tarixli əmri ilə təsdiq edilmiş "İqtisadi Fəaliyyət Növləri Təsnifatının 3-cü versiyasına Əlavə"dənəzərdə tutulan müvafiq iqtisadi fəaliyyət növləri üzrə aşağıdakı kimi müəyyən edilir:

Risk qrupu	**İqtisadi fəaliyyət növlərinin bölgüsü**	
	Seksiya kodu	*Seksiyanın adı*
1	K Seksiyası	Maliyyə və siğorta fəaliyyəti
	O Seksiyası	Dövlət idarəetməsi və müdafiə; icbari sosial təminat
	U Seksiyası	Toxunulmazlıq hüququ olan təşkilatların fəaliyyəti
	L Seksiyası	Daşınmaz əmlakla əlaqədar əməliyyatlar
2	N Seksiyası	İnzibati və yardımçı xidmətlərin göstərilməsi
	P Seksiyası	Təhsil
	M Seksiyası	Peşə, elmi və texniki fəaliyyət
	J Seksiyası	İnformasiya və rabitə
	S Seksiyası	Digər sahələrdə xidmətlərin göstərilməsi
	Q Seksiyası	Əhaliyə səhiyyə və sosial xidmətlərin göstərilməsi
	R Seksiyası	İstirahət, əyləncə və incəsənət sahəsində fəaliyyət
3	A Seksiyası	Kənd təsərrüfatı, meşə təsərrüfatı və balıqçılıq
	H Seksiyası	Nəqliyyat və anbar təsərrüfatı
	G Seksiyası	Topdan və pərakəndə ticarət, avtomobillərin və motosikletlərin təmiri
	E Seksiyası	Su təchizatı; çirkli suların və tullantıların təmizlənməsi
4	D Seksiyası	Elektrik enerjisi, qaz, buxar və kondisiyalaşdırılmış hava ilə təchizat
	C Seksiyası	Emal sənayesi
	İ Seksiyası	Yaşayışın təşkili və ictimai iaşə
	B Seksiyası	Mədənçıxarma sənayesi
	F Seksiyası	Tikinti

1.4. sığorta riskinin qruplarına görəhesablama əmsalı aşağıdakı cədvəldəki kimi müəyyən olunur:

Risk qrupu	Hesablama əmsalı
1	0,16
2	0,22
3	0,28
4	0,35

1.5. Yaşayışevləri və mənzillər üçün sığorta tarifi 0,2 % müəyyən edilir.